

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Jaarstukken 2025

24 maart 2026

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Inhoud

	Blad
Jaarstukken 2025	3
Jaarrekening	4
Balans per 31 december 2025	5
Staat van baten en lasten over 2025	6
Overige gegevens	15

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Jaarstukken 2025

- Jaarrekening
- Overige gegevens

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Jaarrekening

- Balans
- Staat van baten en lasten
- Kasstroomoverzicht
- Toelichting

Balans per 31 december 2025

(na resultaatbestemming)

Actief	Toelichting	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
		€	€
Vaste activa			
Materiële vaste activa	1	311.596	259.585
Financiële vaste activa	2	<u>4.811.430</u>	<u>4.867.736</u>
		5.123.026	5.127.321
Vlottende activa			
Vorderingen	3	16.023	18.677
Liquide middelen		<u>879.387</u>	<u>528.123</u>
		<u>895.410</u>	<u>546.799</u>
		<u>6.018.437</u>	<u>5.674.120</u>
Passief			
		<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
		€	€
Eigen vermogen			
Vastgelegd vermogen	4	311.596	259.585
Vrij besteedbaar vermogen		<u>5.700.067</u>	<u>5.380.340</u>
		6.011.663	5.639.925
Kortlopende schulden	5	<u>6.774</u>	<u>34.195</u>
		<u>6.018.437</u>	<u>5.674.120</u>

Staat van baten en lasten over 2025

Toelichting		<u>Realisatie 2025</u>	<u>Realisatie 2024</u>
		€	€
Baten	6		
Beleggingsopbrengsten		523.892	410.372
Overige baten		<u>68.741</u>	<u>15.455</u>
Som der baten		592.632	425.827
Lasten	7		
Bankkosten		41.092	40.579
Overige bedrijfskosten		<u>10.572</u>	<u>4.784</u>
Som der lasten		51.664	45.363
Bedrijfsresultaat		540.968	380.464
Besteed aan doelstelling	8	<u>169.230</u>	<u>151.500</u>
Resultaat		<u>371.738</u>	<u>228.964</u>

Door het bestuur wordt voorgesteld het resultaat 2025 de volgende bestemming te geven:

Resultaatbestemming	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Toevoeging aan herwaarderingsreserve	52.011	0
Toevoeging aan vrij besteedbaar vermogen	<u>319.727</u>	<u>228.964</u>
Resultaat	<u>371.738</u>	<u>228.964</u>

Deze voorgestelde bestemming is reeds in de jaarrekening verwerkt.

Kasstroomoverzicht over 2025

(volgens de indirecte methode)

Het saldo van de geldmiddelen is in 2025 met € 351.264 toegenomen. De oorzaak hiervan blijkt uit onderstaande analyse van de kasstromen.

Kasstroomoverzicht	2025	2024
	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten:		
Bedrijfsresultaat	540.968	380.464
Verandering werkkapitaal		
vorderingen	2.654	-4.693
schulden	<u>-27.421</u>	<u>298</u>
	-24.767	23.335
Subsidies	-169.230	-151.500
Herwaardering	-52.011	0
bijzondere baten	0	0
Koersresultaat	-487.828	-308.802
	<u>-709.069</u>	<u>-460.302</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten	-192.869	-56.503
Kasstroom uit investeringsactiviteiten:		
verkopen effecten	879.298	770.178
aankopen effecten	<u>-335.165</u>	<u>-879.668</u>
Kasstroom uit investeringsactiviteiten:	544.133	-109.490
	<u>351.264</u>	<u>-165.993</u>
Mutatie geldmiddelen	351.264	-165.993
Toelichting op de kasstromen	2025	2024
Samenstelling geldmiddelen		
Liquide middelen per 1 januari	528.123	694.116
Balansmutatie geldmiddelen	<u>351.264</u>	<u>-165.993</u>
Liquide middelen per 31 december	<u>879.387</u>	<u>528.123</u>

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Toelichting

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld ter informatie van het bestuur van de De Marez Oyens-van Ittersum Stichting. De gehanteerde grondslagen wijken af van de grondslagen die in het bedrijfsleven worden gehanteerd of in de fiscale praktijk worden voorgeschreven.

De stichting heeft ten doel het bevorderen van sociaal en cultureel werk in het algemeen, al of niet in samenwerking met andere instellingen en het verrichten van al hetgeen daarmee in de ruimste zin in verband staat of daaruit kan voortvloeien.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, met uitzondering van onroerende zaken en effecten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vast activa

De waardering van de woning is gesteld op twintigmaal de jaarhuur. Deze waardering wordt telkens voor 5 jaar vastgesteld, voor het laatst in 2025. Op woning wordt niet afgeschreven.

Financiële vaste activa

Effecten:

De ter beurse genoteerde aandelen worden gewaardeerd op de beurswaarde per balansdatum. De ter beurse genoteerde obligaties worden gewaardeerd op de beurswaarde per balansdatum. De niet ter beurse genoteerde effecten worden gewaardeerd op de marktwaarde per balansdatum.

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Eigen vermogen

Vastgelegd vermogen:

- Herwaarderingsreserve onroerende zaken

De onroerende zaken (woning) worden gewaardeerd op twintigmaal de maandhuur. Voor deze waarde is een herwaarderingsreserve gevormd.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Baten

Dit betreffen alle opbrengsten die betrekking hebben op het verslagjaar inclusief toegezegde nog niet ontvangen bijdragen.

Verstrekke subsidies

Subsidieverplichtingen worden geheel ten laste gebracht van het boekjaar waarin het besluit tot toekenning schriftelijk aan de subsidieontvanger is meegedeeld, ongeacht in welk jaar de subsidie wordt uitgekeerd.

Belastingen

De stichting is vrijgesteld voor de vennootschapsbelasting. De stichting is per 1 januari 2008 aangemerkt als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

Grondslagen voor het opstellen van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Ontvangen interest en ontvangen dividenden worden opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde interest wordt opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen ruil van geldmiddelen plaatsvindt worden niet in het kasstroomoverzicht opgenomen.

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

1) Materiële vaste activa

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting heeft 1 pand in bezit welke is gewaardeerd tegen twintigmaal de jaarhuur 2025 (laatste vaststelling). Ter indicatie van de marktwaarde van de woning is de laatst bekende WOZ waarde opgenomen.

	<u>WOZ</u> <u>Waarde</u> €	<u>Balans-</u> <u>waardering</u> €
Palestrinalaan te Hilversum	1.207.000	311.596
	<u>1.207.000</u>	<u>311.596</u>

Het verloop van deze post is als volgt:

	<u>Gebouwen</u> €
Boekwaarde per 1 januari 2025	259.585
Mutaties	52.011
Boekwaarde per 31 december 2025	<u>311.596</u>

2) Financiële vaste activa

	<u>31-12-2025</u> €	<u>31-12-2024</u> €
Obligaties	769.736	771.722
Aandelen	4.041.694	4.096.014
Overige	<u>4.811.430</u>	<u>4.867.736</u>

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

De samenstelling van de effectenportefeuille is als volgt:

Het verloop van de financiële vaste activa is onderstaand opgenomen:

	<u>Effecten</u>
	€
Boekwaarde per 1 januari 2025	4.867.736
Mutaties:	
Aankopen	335.164
Verkopen	-879.298
Koersresultaat	487.828
Boekwaarde per 31 december 2025	<u>4.811.430</u>

3) Vorderingen

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Te vorderen rente obligatie/banken	11.804	13.818
Te vorderen dividendbelasting	3.438	4.106
Overige vorderingen	781	753
	<u>16.023</u>	<u>18.677</u>

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

4) Eigen vermogen

Vastgelegd vermogen:	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
- Herwaarderingsreserve:		
Stand per 1 januari	259.585	259.585
Toevoeging via resultaatbestemming	<u>52.011</u>	<u>0</u>
Stand per 31 december	311.596	259.585
- Vrij besteedbaar vermogen:		
Stand per 1 januari	5.380.340	5.151.376
Toevoeging via resultaatbestemming	<u>319.727</u>	<u>228.964</u>
Stand per 31 december	5.700.067	5.380.340
Totaal vastgelegd vermogen	<u><u>6.011.663</u></u>	<u><u>5.639.925</u></u>

5) Kortlopende schulden

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Accountantskosten	1.089	1.089
Bankkosten	625	606
Donatie Jacob van Heudsenfonds	0	32.500
Overige schulden	<u>5.060</u>	<u>0</u>
	<u><u>6.774</u></u>	<u><u>34.195</u></u>

Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten

6) Baten

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Directe en indirecte beleggingsopbrengsten:		
Opbrengst effecten	36.064	101.570
Koersresultaat effecten	487.827	308.802
	<u>523.891</u>	<u>410.372</u>
Overige baten:		
Herwaardering verhuurde woning	52.011	0
Huren	15.580	14.783
Overige baten	1.150	672
	<u>68.741</u>	<u>15.455</u>
Totaal baten	<u><u>592.632</u></u>	<u><u>425.827</u></u>

7) Overige bedrijfskosten

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Onderhoudskosten verhuurde panden	4.633	1.770
Gemeente belastingen verhuurde panden	1.219	1.090
Accountantskosten	1.089	1.089
Websitekosten	2.360	0
Bestuurskosten	518	0
Overige	753	835
	<u>10.572</u>	<u>4.784</u>

De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

8) Besteed aan doelstelling

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Subsidie Fonds Jacob van Heusden	130.000	130.000
Overige subsidies	<u>39.230</u>	<u>21.500</u>
	<u>169.230</u>	<u>151.500</u>



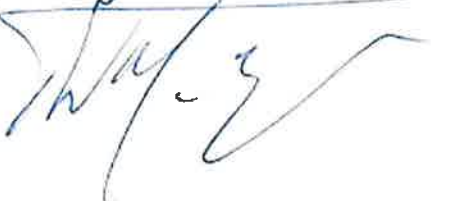
Overige toelichtingen

Bezoldiging van bestuurders en toezichthouders

De bestuurders zijn onbezoldigd.

Ondertekening van de jaarrekening

Hilversum, 24 maart 2026
7 mei

Bestuur: 



De Marez Oyens-van Ittersum Stichting
Hilversum

Overige gegevens

Samenstellingsverklaring

Hiervoor wordt verwezen naar de hierna opgenomen verklaring.

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2025

De jaarrekening 2025 is vastgesteld in de bestuursvergadering 07 mei 2026. Het bestuur heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.